

STELLENAUSSCHREIBUNG

Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann (m/w/d)



Start: 2026 | Standort: Dortmund

Du willst einen abwechslungsreichen Job, arbeitest gerne mit Menschen und interessierst dich für Immobilien? Dann starte deine Ausbildung bei uns! Wir sind die Handwerksbau AG, ein mittelständisches **Wohnungsunternehmen** mit einem Bestand von rund 2.400

Wohnungen im östlichen Nordrhein-Westfalen. Neben Dortmund und Dülmen befindet sich unser Kernbestand in den ostwestfälischen Städten Bielefeld, Detmold, Lage & Gütersloh. Unser Büro findest Du im Herzen der **Dortmunder Innenstadt**.

WAS DICH BEI UNS ERWARTET

In deiner **3-jährigen Ausbildung** lernst du alles rund um die Immobilienwelt – praxisnah, abwechslungsreich und mitten im Geschehen. Durch unsere überschaubare Unternehmensgröße bist du von Anfang an aktiv dabei. Du lernst verschiedene Abteilungen kennen und findest heraus, **was dir wirklich Spaß macht**.

Die Ausbildung ist **dual** – das heißt: Du lernst die Theorie in der Berufsschule und setzt sie direkt bei uns im Unternehmen in die Praxis um. Etwa **eine Woche im Monat** bist du an der privaten **Berufsschule der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Bochum**, die restliche Zeit arbeitest du bei uns im Büro. So kannst du das Gelernte direkt anwenden und dich optimal auf deine Ausbildung konzentrieren.

Deine Ausbildungsstationen

MIETERSERVICE

- Wohnungen vermieten und übergeben
- Mieten berechnen und anpassen
- Ansprechpartner*in für unsere Mieterinnen und Mieter
- Beschwerden und Anliegen professionell lösen
- Einblicke ins Forderungsmanagement

TECHNISCHER SERVICE

- Instandhaltungsmaßnahmen beauftragen und begleiten
- Modernisierungen mit betreuen
- Organisation von Wartungs- und Grünflächenarbeiten

RECHNUNGSWESEN

- Grundlagen der Finanzbuchhaltung
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Immobilienfinanzierung
- Mitarbeit bei Jahresabschlüssen
- Abrechnung von Heiz- und Betriebskosten

Außerdem arbeitest du an **spannenden Azubi-Projekten** mit – gemeinsam mit anderen Auszubildenden.

DAS BRINGST DU MIT

- (Fach-)Abitur
- Gute Deutschkenntnisse
- Interesse an digitalen Arbeitsweisen
- Spaß am Umgang mit Menschen
- Teamgeist und Hilfsbereitschaft
- Eine strukturierte Arbeitsweise
- Lust, Verantwortung zu übernehmen
- Führerschein Klasse B (damit du auch mal vor Ort bei unseren Mieterinnen und Mietern sein kannst)

DAS BEKOMMST DU VON UNS

- **30 Tage Urlaub** + Heiligabend & Silvester frei
- Flexible Arbeitszeiten & **Homeoffice-Möglichkeiten**
- Moderne Technik und Arbeitsmittel
- Ein **familiäres Team** und ein super Betriebsklima
- Arbeitsplatz in der Dortmunder Innenstadt (top ÖPNV-Anbindung)
- Kostenlose Getränke, Obst & WLAN
- Angebote rund um **Fitness & Gesundheit**
- Team-Events
- **Sehr gute Übernahmechancen** nach der Ausbildung
- Einen Job mit Sinn: Wohnen für Menschen mitgestalten

KLINGT GUT?

Dann bewirb dich bei uns!

Schick deine Unterlagen bitte bis zum **28.02.2026**, per **Mail** in einem zusammenhängenden pdf-Dokument an:

KONTAKT:

Handwerksbau AG

Wohnungsunternehmen des westfälisch-lippischen Handwerks
z. Hd. Antje Grundmann

Reinoldstraße 7–9 | 44135 Dortmund

☎ 0231-55 69 02 0 ✉ bewerbung@handwerksbau-ag.de

www.handwerksbau-ag.de